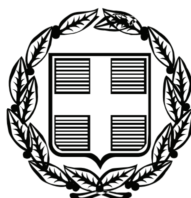


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 9**

14 Ιανουαρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 65/2010 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πετρούπολης στο Ο.Τ. 370.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17-7-23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α) και το γεγονός ότι επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Πετρούπολης για το έτος 2009 με ποσά: α) 290.000 ευρώ, εγγεγραμμένο στον κωδικό Κ.Α. 70-7111.003 (Αγησιλάου 8), β) 290.000 ευρώ, εγγεγραμμένο στον κωδικό Κ.Α. 70-7111.0017 (Αγησιλάου 10) και γ) 290.000 ευρώ στον κωδικό Κ.Α. 70-71110017 (Αγησιλάου 12).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1636/7-8-2009 τ.Β΄).

9. Την με αρ. οικ. 416/14-1-2009 (ΦΕΚ 88/τ.Β΄/26-1-2009) απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί εξουσιοδότησης υπογραφής».

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 121γ/2006 Απόφαση.

11. Τις υπ' αριθμ. 416 & 417/14-1-2009 αποφάσεις Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 88/Β΄/26-1-09) όπως τροποποιήθηκαν με τις υπ' αρ. 3218/13-3-2009, 2855/9-3-2009, 8951/28-7-2009, 10048/3-9-2009 και 12817/11-11-2009 Αποφάσεις Νομάρχη Αθηνών.

12. Την υπ' αριθμ. 15933/21-11-07 (ΦΕΚ 2301/Β΄/3-12-07) Απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

13. Ότι κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με ης διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

14. Το από 16-7-1970 (ΦΕΚ 170/Δ/8-8-70) Διάταγμα ρυμοτομίας του Δήμου Πετρούπολης.

15. Την υπ' αρ. 22/09-12-09 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πετρούπολης με την υπ' αρ. 216/2009 ομόφωνη απόφαση γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, στο με τα στοιχεία ΑΗΘΖΑ τμήμα Ο.Τ. 370, με τον καθορισμό του σε χώρο Βρεφονηπιακού σταθμού.

2. Το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα Αθήνας εισηγείται προς το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. (Εισήγηση 18753/09) την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης από το Δήμο Πετρούπολης, για τους λόγους που αναφέρονται στο σχετικό της εισήγησης.

3. Το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Δυτικός Τομέας με το υπ' αρ. 22/09-12-09 (θέμα 1ο) πρακτικό γνωμοδότησε ομόφωνα «υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης τμήματος του Ο.Τ. 370 του Δήμου Πετρούπολης με τον καθορισμό του σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού», σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας (18753/99), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης, στο με τα στοιχεία ΑΗΘΖΑ τμήμα του Ο.Τ. 370, με τον καθορισμό του σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού, με τους όρους δόμησης που ισχύουν στο Ο.Τ. 370, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την υπ' αρ. 216/2009 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 22 Δεκεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΞΕΝΟΦΩΝ
Ο.Τ. 369
Ο.Τ. 370
Ο.Τ. 371
Ο.Τ. 383
Ο.Τ. 385
ΒΡΕΦ/ΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
Κ/Φ
πρασ. π.ζ. 4.00μ.

Απόσπασμα Ρυμοτομικού
Σχεδίου σε κλίμακα 1:2000



Εμβαδόν προτεινόμενης τροποποίησης
Ε(Α-Β-Γ-Η-Θ-Δ-Ε-Ζ-Α) = 611 τ.μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/γμα 16-7-70 , ΦΕΚ 170/Δ/8-8-70
Κανόνας : Ε=200 τ.μ. , Π=8.00 μ.
Παρέκκλιση : Ε=112.50 μ. , Π=6.00 μ.
Σ.Δ. = 1.60
Κάλυψη 60% από το Δ/γμα ως ΓΟΚ 2000
Ύψος ως ΓΟΚ
Πρώην Συνεχές

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Αρ. ιδ.	ΟΝΟΜ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	1	ΠΟΘΗΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 12 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
2	2	ΤΣΙΜΠΡΗ ΕΛΕΝΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 10 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ 14 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
3	2	ΤΣΙΜΠΡΗ ΕΥΓΕΝΙΑ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 10 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ 14 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
4	2	ΤΣΙΜΠΡΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 10 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ 14 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
5	2	ΤΣΙΜΠΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 10 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΝΙΓΡΙΤΗΣ 14 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
6	3	ΜΑΡΟΥΛΗ ΧΑΡΑ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 8 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΠΥΡΓΟΥ ΔΥΡΟΥ 52 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
7	3	ΜΑΡΟΥΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 8 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	Μόνιμος κάτοικος ΗΠΑ
8	3	ΜΑΡΟΥΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ (κληρονόμος ΜΑΡΟΥΛΗ ΠΑΝΑΓΗ)	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 8 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	Μόνιμος κάτοικος ΗΠΑ
9	3	ΜΑΡΟΥΛΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ (κληρονόμος ΜΑΡΟΥΛΗ ΠΑΝΑΓΗ)	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 8 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	Μόνιμος κάτοικος ΗΠΑ
10	3	ΣΤΑΘΑΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 8 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ 62 & ΡΟΥΠΕΛ 40 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
11	3	ΜΑΡΟΥΛΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 8 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΝΙΚΗΤΑΡΑ 6 - ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ
12	4	ΚΟΝΤΗ ΑΛΕΞΙΑ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 6 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 6 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
13	4	ΚΟΝΤΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 6 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 6 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
14	4	ΚΟΝΤΗ ΙΩΑΝΝΑ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 6 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 6 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
15	5	ΒΑΡΕΛΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	ΣΟΥΛΙΟΥ 151 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΣΟΥΛΙΟΥ 151 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
16	5	ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΟΥΛΙΟΥ 151 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΣΟΥΛΙΟΥ 151 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
17	5	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ	ΣΟΥΛΙΟΥ 151 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΣΟΥΛΙΟΥ 151 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
18	6	ΜΑΝΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΣΟΥΛΙΟΥ 153 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΣΟΥΛΙΟΥ 153 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
19	6	ΣΥΝΙΩΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΟΥΛΙΟΥ 153 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΣΟΥΛΙΟΥ 153 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
20	7	ΦΥΤΡΟΣ ΑΡΤΕΜΗΣ	ΣΟΥΛΙΟΥ 155 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΣΟΥΛΙΟΥ 155 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
21	8	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 14 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 14 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
22	9	ΛΥΣΣΑΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 9 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 9 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
23	10	ΧΡΙΣΤΟΛΟΥΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 7 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 7 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
24	11	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΚΑ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 5 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 5 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο Δήμαρχος Πετρούπολης βεβαιώνει ότι:

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 216/2009 Πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΑΒΡΙΗΛ ΒΛΑΧΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ		
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΘΕΜΑ : ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ.370 (ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 8, 10, 12) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ.		
ΣΥΝΤΑΞΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Α. ΤΟΛΙΟΠΟΥΛΟΥ — Α. ΞΥΔΙΑ	1:500	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2009
ΘΕΩΡΗΣΗ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.Δ.Π. Β. ΠΕΡΔΙΚΑΡΗ		

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. ......
Απόφαση περί τροποποίησης ......
ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ......
ΑΘΗΝΑ 22/12/2009
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

Ακριβές αντίγραφο για χρήση Δημόσιας Υπηρεσίας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π. ΓΑΛΑΝΗΣ
Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. οικ. 74/2010 (2)

Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε τμήμα του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού στο ΟΤ. 238 και 239.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17-7-23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152,153 και 154

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94(ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ. 18Α/02).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ.140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ. 197Α)

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ. 1636/τ. Β/7-8-09).

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 121 γ/2006 Απόφαση.

11. Την με αριθμό 417/14-1-09 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε με την 3218/13-3-09 (ΦΕΚ.519Β/20-3-09) απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

12. Την με αρ. .6023/07 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας.

13. Την με αρ. 192/2008 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού που ενέκρινε τον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2008 στον οποίο, σύμφωνα με τις καταστάσεις της πίστωσης ΚΑ 30-7111.0011, έχει εγγραφεί ποσό 35644 ευρώ για την απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και δικαιούχο τον Δ. Μάναλη.

14. Το υπ’ αρ. 16/15-10-2009 θέμα 4^{0} πρακτικό ΣΧΟΠΝΑ

15. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του δήμου Καματερού με την 196/08 απόφαση γνωμοδότησε υπέρ της άρσης και της επανεπιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Δ. Μάναλη.

2. Σύμφωνα με την με αρ. πρ. 64174/15-10-09 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα προς το ΣΧΟΠ, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Δ. Μάναλη- η οποία σύμφωνα με το ισχύον Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Καματερού (ΦΕΚ. 956Δ/15-10-86) ευρίσκεται σε τμήμα οδού μεταξύ των ΟΤ.238 και 239 και σε τμήμα «Χώρου Εκπαίδευσης» στο ΟΤ.239, γιατί ύστερα από την μελέτη του φακέλου διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν κατά την ισχύουσα νομοθεσία και οι δύο προϋποθέσεις:

α) Η Ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης.

β) Η εξασφάλιση άμεσης αποζημίωσης από τον οικείο δήμο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα.

3. Με το υπ’ αρ. 16/15-10-2009 θέμα 4ο πρακτικό το ΣΧΟΠΝΑ Δυτικού Τομέα γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της άρσης της απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Δ. Μάναλη στα ΟΤ.238 και 239 του δήμου Καματερού σε εκτέλεση της δικαστικής απόφασης που την επιβάλει και την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης, δεδομένου του ότι υπάρχουν όλες οι προαπαιτούμενες προϋποθέσεις προς τούτο, δηλαδή, η δυνατότητα άμεσης καταβολής των χρημάτων από το Δήμο και η πολεοδομική αναγκαιότητα η οποία τεκμηριώνεται από τα στοιχεία του φακέλου και από την πρόσφατη απόφαση καταλληλότητας της αρμόδιας επιτροπής Ο. Σ. Κ, η οποία περιήλθε στην Υπηρεσία μας στις 14-10-2009, σύμφωνα και με την εισήγηση, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η άρση και επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Δ. Μάναλη με τα στοιχεία Α- Β- Γ- Δ-Α στα ΟΤ. 238 και 239 του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

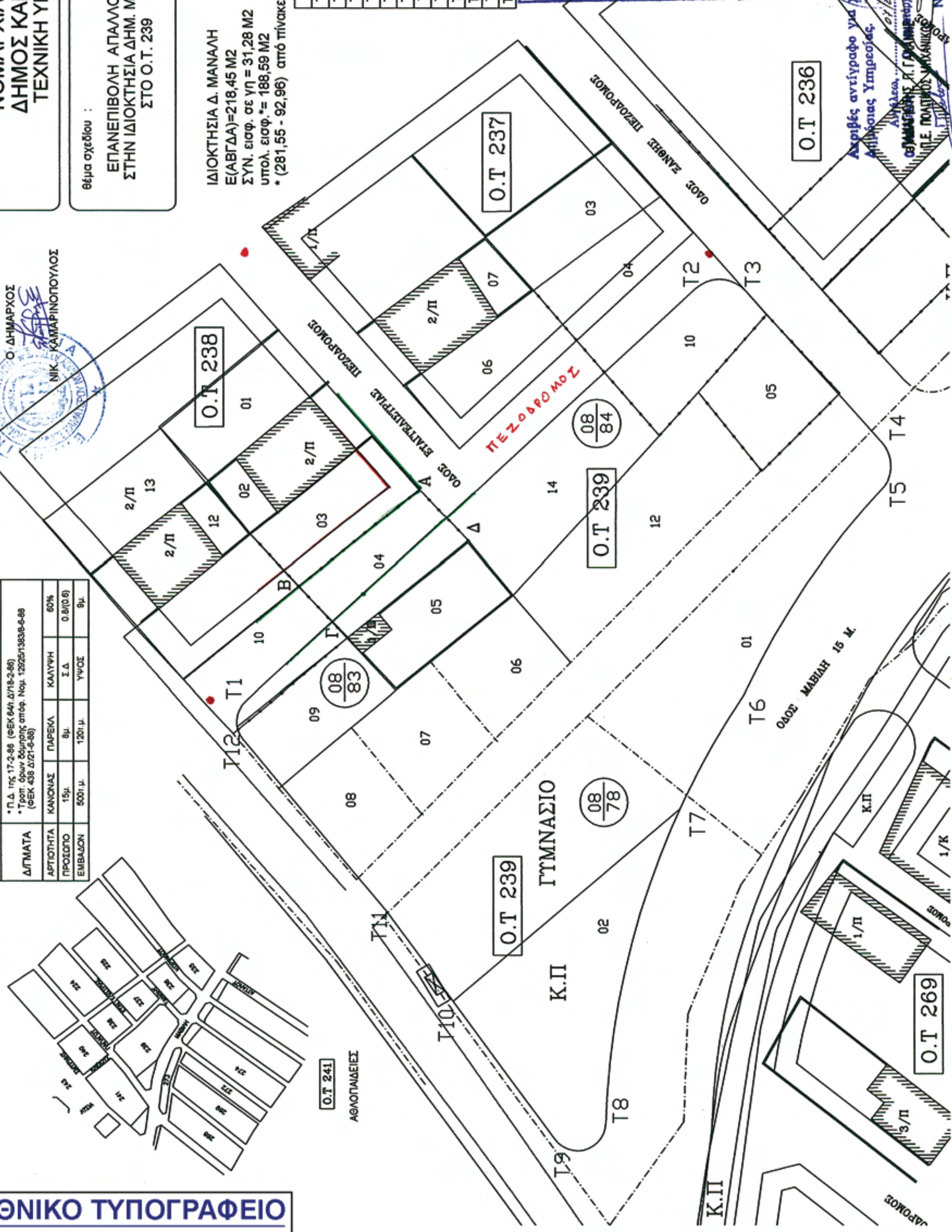
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21 Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 22 Δεκεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ				
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΓΕΙΤΟΝΙΑ 2			
Δ/ΓΜΑΤΑ	* Π.Δ. της 17-2-86 (ΦΕΚ 64/τ.Δ'/18-2-86) * Τροπ. όρων δόμησης απόφ. Νομ. 12925/1383/8-6-88 (ΦΕΚ 438 Δ'/21-6-88)			
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΛ.	ΚΑΛΥΨΗ	60%
ΠΡΟΣΩΠΟ	15μ.	8μ.	Σ.Δ	0.8/(0.6)
ΕΜΒΑΔΟΝ	500τ.μ.	120τ.μ.	ΥΨΟΣ	9μ.

	X	Y
T1	473343.93	4211770.16
T2	473402.16	4211706.62
T3	473401.82	4211699.53
T4	473380.51	4211680.29
T5	473374.36	4211679.86
T6	473344.94	4211699.76
T7	473328.77	4211708.88
T8	473284.26	4211719.43
T9	473282.02	4211726.65
T10	473301.52	4211740.99
T11	473314.26	4211750.35
T12	473338.44	4211770.56

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 55%

Αριθμ. οικ. 68/2010 (3)

Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε τμήμα του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού στο ΟΤ. 239

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17-7-23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153 και 154

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ17Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ. 18Α/02).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ. 140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/ 26-8-02 (ΦΕΚ. 197Α)

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ. 1636/τ.Β/7-8-09).

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 121 γ/2006 Απόφαση.

11. Την με αριθμό 417/14-1-09 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε με την 3218/13-3-09 (ΦΕΚ. 519Β/20-3-09) απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

12. Την με αρ. 6024/07 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας.

13. Την με αρ. 192/2008 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού που ενέκρινε τον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2008 στον οποίο, σύμφωνα με τις καταστάσεις της πίστωσης ΚΑ 30-7111.0010, έχει εγγραφεί ποσό 36555 ευρώ για την απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και δικαιούχο τον Γ. Τζανετή.

14. Το υπ' αρ. 16/15-10-2009 θέμα 6ο πρακτικό ΣΧΟΠΝΑ.

15. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του δήμου Καματερού με την 197/2008 απόφαση γνωμοδότησε υπέρ της άρσης και της επανεπιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Γ. Τζανετή.

2. Σύμφωνα με την με αρ. πρ. οικ. 16167/15-10-09 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα προς το ΣΧΟΠ, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Γ. Τζανετή - η οποία σύμφωνα με το ισχύον Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Καματερού (ΦΕΚ. 956Δ/15-10-86) ευρίσκεται στο ΟΤ.239 σε τμήμα «Χώρου Εκπαίδευσης»,

γιατί ύστερα από την μελέτη του φακέλου διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν κατά την ισχύουσα νομοθεσία και οι δύο προϋποθέσεις:

α) Η Ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης.

β) Η εξασφάλιση άμεσης αποζημίωσης από τον οικείο δήμο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα.

3. Με το υπ' αρ. 16/15-10-2009 θέμα 6ο πρακτικό το ΣΧΟΠΝΑ Δυτικού Τομέα γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της άρσης της απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Γ. Τζανετή στο ΟΤ.239 του δήμου Καματερού σε εκτέλεση της δικαστικής απόφασης που την επιβάλει και την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης, δεδομένου του ότι υπάρχουν όλες οι προαπαιτούμενες προϋποθέσεις προς τούτο, δηλαδή, η δυνατότητα άμεσης καταβολής των χρημάτων από το Δήμο και η πολεοδομική αναγκαιότητα η οποία τεκμηριώνεται από τα στοιχεία του φακέλου και από την πρόσφατη απόφαση καταλληλότητας της αρμόδιας επιτροπής Ο.Σ.Κ, η οποία περιήλθε στην Υπηρεσία μας στις 14-10-2009, σύμφωνα και με την εισήγηση, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η άρση και επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Γ. Τζανετή με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο ΟΤ.239 του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21 Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 22 Δεκεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

θέμα σχεδίου :
ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓ. ΤΖΑΝΕΤΗ
ΣΤΟ Ο.Τ. 239

αριθμός σχεδίου : 1

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 197/2008 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤ. Σ/ΛΙΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΙΚ. ΚΑΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Γ. ΤΖΑΝΕΤΗ
Ε(ΑΒΓΔΑ)=214,90 Μ2
εισφ. σε γη = 21,49 Μ2
υπολ. εισφ.= 193,41 Μ2

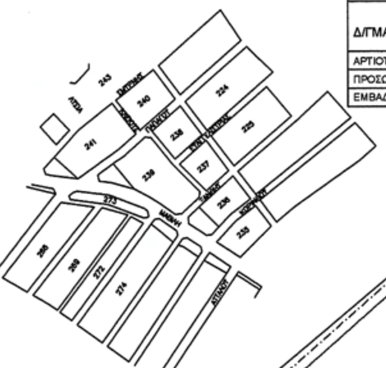
Ο.Τ. 239

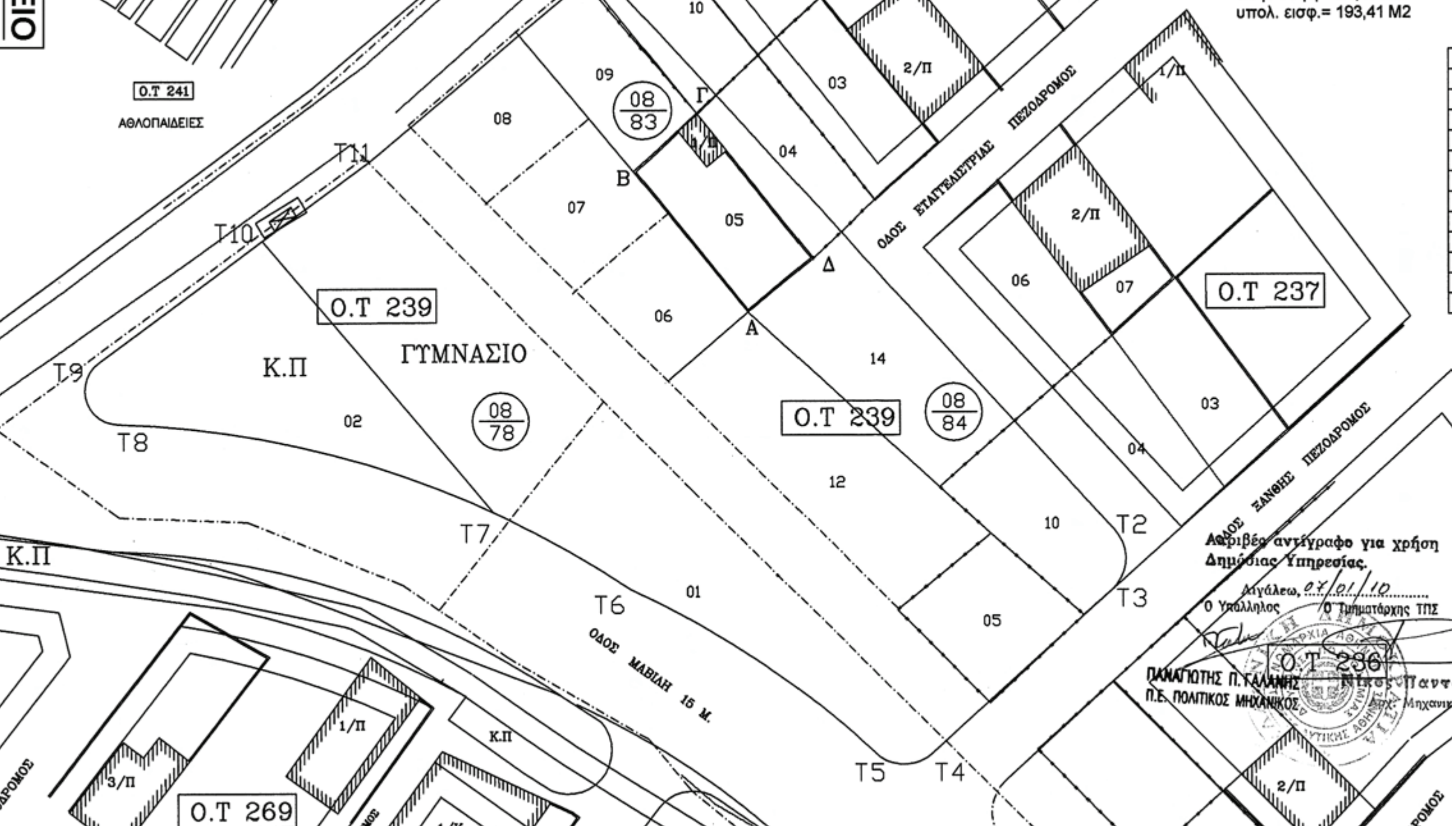
	X	Y
T1	473343.93	4211770.16
T2	473402.16	4211706.62
T3	473401.82	4211699.53
T4	473380.51	4211680.29
T5	473374.36	4211679.86
T6	473344.94	4211699.76
T7	473328.77	4211708.88
T8	473284.26	4211719.43
T9	473282.02	4211726.65
T10	473301.52	4211740.99
T11	473314.26	4211750.35
T12	473338.44	4211770.56

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΓΕΙΤΟΝΙΑ 2			
Δ/ΓΜΑΤΑ	* Π.Δ. της 17-2-86 (ΦΕΚ 64/τ.Δ'/18-2-86) * Τροπ. όρων δόμησης απόφ. Νομ. 12925/1383/8-6-88 (ΦΕΚ 438 Δ'/21-6-88)			
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΛ.	ΚΑΛΥΨΗ	60%
ΠΡΟΣΩΠΟ	15μ.	8μ.	Σ.Δ.	0.8/(0.6)
ΕΜΒΑΔΟΝ	500τ.μ.	120τ.μ.	ΥΨΟΣ	9μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 56%

Αριθμ. οικ. 70/2010 (4)

Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε τμήμα του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού στο ΟΤ. 239.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17-7-23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152,153 και 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ. 17Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ. 18Α/02).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ. 140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ. 197Α).

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ. 1636/τ.Β/7-8-09).

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 121 γ/2006 Απόφαση.

11. Την με αριθμό 417/14-1-09 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε με την 3218/13-3-09 (ΦΕΚ 519Β/20-3-09) απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

12. Την με αρ. 3107/07 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας.

13. Την με αρ. 192/2008 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού που ενέκρινε τον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2008 στον οποίο, σύμφωνα με τις καταστάσεις της πίστωσης ΚΑ 30-7111.0012, έχει εγγραφεί ποσό 85332 ευρώ για την απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α και δικαιούχο τον Θ. Νήμα.

14. Το υπ' αρ. 16/15-10-2009 θέμα 5º πρακτικό ΣΧΟΠΝΑ

15. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του δήμου Καματερού με την 282/007 απόφαση γνωμοδότησε υπέρ της άρσης και της επανεπιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Θ. Νήμα.

2. Σύμφωνα με την με αρ. πρ. οικ. 16172/15-10-09 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα προς το ΣΧΟΠ, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Θ. Νήμα -η οποία σύμφωνα με το ισχύον Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Καματερού (ΦΕΚ. 956Δ/15-10-86) ευρίσκεται στο ΟΤ.239 σε τμήμα «Χώρου Εκπαίδευσης»-,

γιατί ύστερα από την μελέτη του φακέλου διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν κατά την ισχύουσα νομοθεσία και οι δύο προϋποθέσεις:

α) Η Ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης.

β) Η εξασφάλιση άμεσης αποζημίωσης από τον οικείο δήμο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα.

3. Με το υπ' αρ. 16/15-10-2009 θέμα 5ο πρακτικό το ΣΧΟΠΝΑ Δυτικού Τομέα γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της άρσης της απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Θ. Νήμα στο ΟΤ.239 του δήμου Καματερού σε εκτέλεση της δικαστικής απόφασης που την επιβάλει και την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης, δεδομένου του ότι υπάρχουν όλες οι προαπαιτούμενες προϋποθέσεις προς τούτο, δηλαδή, η δυνατότητα άμεσης καταβολής των χρημάτων από το Δήμο και η πολεοδομική αναγκαιότητα η οποία τεκμηριώνεται από τα στοιχεία του φακέλου και από την πρόσφατη απόφαση καταλληλότητας της αρμόδιας επιτροπής Ο. Σ. Κ, η οποία περιήλθε στην Υπηρεσία μας στις 14-10-2009, σύμφωνα και με την εισήγηση, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η άρση και επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Θ. Νήμα με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο ΟΤ.239 του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21 Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 22 Δεκεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

θέμα σχεδίου :
ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΝΗΜΑ
ΣΤΟ Ο.Τ. 239

αριθμός σχεδίου : 1

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 282/2007 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤ. Σ/ΛΙΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΙΚ. ΚΑΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΘΕΟΔ. ΝΗΜΑ
Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΑ)=826,44 Μ2
εισφ. σε γη = 374,95 Μ2
υπολ. εισφ.= 451,49 Μ2

Ο.Τ. 239

	X	Y
T1	473343.93	4211770.16
T2	473402.16	4211706.62
T3	473401.82	4211699.53
T4	473380.51	4211680.29
T5	473374.36	4211679.86
T6	473344.94	4211699.76
T7	473328.77	4211708.88
T8	473284.26	4211719.43
T9	473282.02	4211726.65
T10	473301.52	4211740.99
T11	473314.26	4211750.35
T12	473338.44	4211770.56

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΓΕΙΤΟΝΙΑ 2			
Δ/ΓΜΑΤΑ	* Π.Δ. της 17-2-86 (ΦΕΚ 64/τ.Δ'/18-2-86) * Τροπ. όρων δόμησης απόφ. Νομ. 12925/1383/6-6-88 (ΦΕΚ 438 Δ'/21-6-88)			
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΛ.	ΚΑΛΥΨΗ	60%
ΠΡΟΣΩΠΟ	15μ.	8μ.	Σ.Δ	0.8/(0.6)
ΕΜΒΑΔΟΝ	500τ.μ.	120τ.μ.	ΥΨΟΣ	9μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

Ο.Τ 241
ΑΘΛΟΠΑΙΔΕΙΕΣ

Ο.Τ 238
Ο.Τ 237
Ο.Τ 239
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
Κ.Π
ΟΔΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΞΑΝΘΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΜΑΒΙΛΗ 15 Μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. οικ. 78/22-12-09/10
Απόφαση περί άρσης και επανεπιβολής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο του Ο.Τ. 239 του ρυμοτ. σχεδίου ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΑΘΗΝΑ 22/12/2009
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

Ακριβές αντίγραφο για χρήση Δημόσιας Υπηρεσίας.
Αιγάλεω, 07/01/10
Ο Υπάλληλος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π. ΓΑΛΑΝΗΣ
Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 56%